

PLAN SHOWING THE PROPOSED CONSTRUCTION OF HOUSE BUILDING IN OLD T.S.NO: 1041, WARD NO: 1, BLOCK NO: 30,
T.S.NO: 1041/2pt, 1041/12pt, NEW SUBDIVISION T.S.NO: 1041/38, 1041/39 WARD NO: A, BLOCK NO: 30 AT MELUR ROAD (LOTUS COLONY),
MELUR VILLAGE, ZONE - I, TIRUCHIRAPPALLI CITY CORPORATION. SCALE = 1:100.

APPROVAL AUTHORITY

திருச்சிராப்பள்ளி உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்

தீர்மானம் வார்டு அலுவலகம் (மாநகராட்சி)

எப்/தி.அ.எண்: 28/2026 நாள்: 29/5/2026

த.கா.ந.உ. சட்டம் 1971 பிரிவு 49-ன் படி

உத்தரவில் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குப்பட்டு

திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி

தீர்மானம் வார்டு அலுவலகம் (மாநகராட்சி)

எப்/தி.அ.எண்: 28/2026 நாள்: 29/5/2026

த.கா.ந.உ. சட்டம் 1971 பிரிவு 49-ன் படி

உத்தரவில் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குப்பட்டு

திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

உதவி ஆணையர்
வார்டு குழு அலுவலகம் - I
திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி

உதவி ஆணையர்
வார்டு குழு அலுவலகம் - I
திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி

SCHEDULE OF JOINERIES

REFERENCE	METERS
M.D - MAIN DOOR	1.06x2.14
D - DOOR	1.00x2.14
D1 - DOOR	0.76x2.14
FW - FRENCH WINDOW	2.14x2.14
W1 - WINDOW	1.52x1.37
W2 - WINDOW	1.22x1.37
W3 - WINDOW	1.00x1.83
V - VENTILATOR	0.91x0.91
OP - OPEN	1.00x2.14

AREA PARTICULARS :-

TOTAL SITE AREA (AS PER DOCUMENT)				4235.74		393.50	
SI NO	DESCRIPTION	F.S.I AREA		NON F.S.I AREA		TOTAL AREA	
		SQM	SQFT	SQM	SQFT	SQM	SQFT
01)	GROUND FLOOR AREA	180.00	1937.56	81.17	873.73	261.17	2811.30
02)	FIRST FLOOR AREA	265.83	2861.46	-	-	265.83	2861.46
03)	SECOND FLOOR AREA	265.83	2861.46	-	-	265.83	2861.46
04)	HEADROOM AREA	-	-	22.26	239.61	22.26	239.61
05)	TOTAL AREA	711.66	7665.67	103.43	1107.96	815.09	8773.83
06)	VACANT AREA	-	-	-	-	132.33	1424.44

PLOT COVERAGE = $261.17 / 393.50 \times 100 = 66.37\%$

F.S.I = $711.66 / 393.50 = 1.809$

COLOUR INDEX:-

SITE BOUNDARY SHOWN	-	
PROPOSED BUILDING SHOWN	-	
ROAD SHOWN	-	

NOTE:-

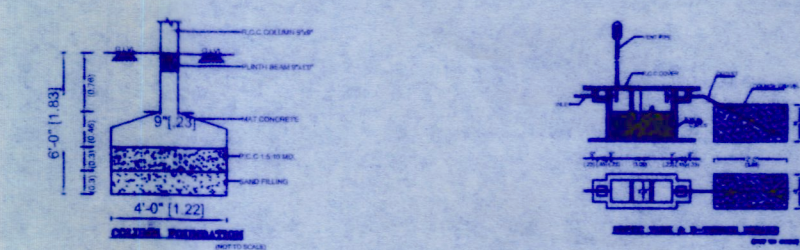
REF NO : 12, 2026 M.A

1. MEASUREMENTS SHOWN IN BRACKETS ARE IN METERS.
2. KITCHEN WASTE WATER TO BE CONNECTED TO GARDEN PURPOSE.
3. NO. OF HOUSES: 06.

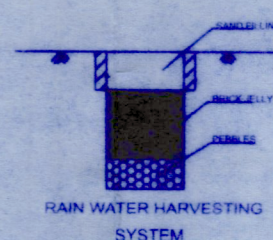
OWNER

ENGINEER

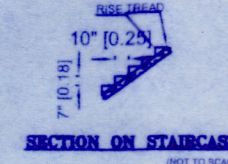
E.N.SENTHIL KUMAR
Civil Engineer & Licensed Surveyor
SRI HARINI CONSTRUCTION
22/6, MNS Complex, Karunanithi Street,
Ulaganathapuram, TVS Tollgate,
Trichy - 620 020.
Cell: 98426 55148, 82482 97690
I No. 086/LS/2022/0042



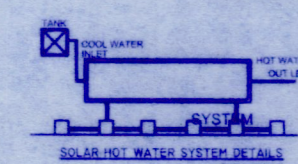
ELEVATION



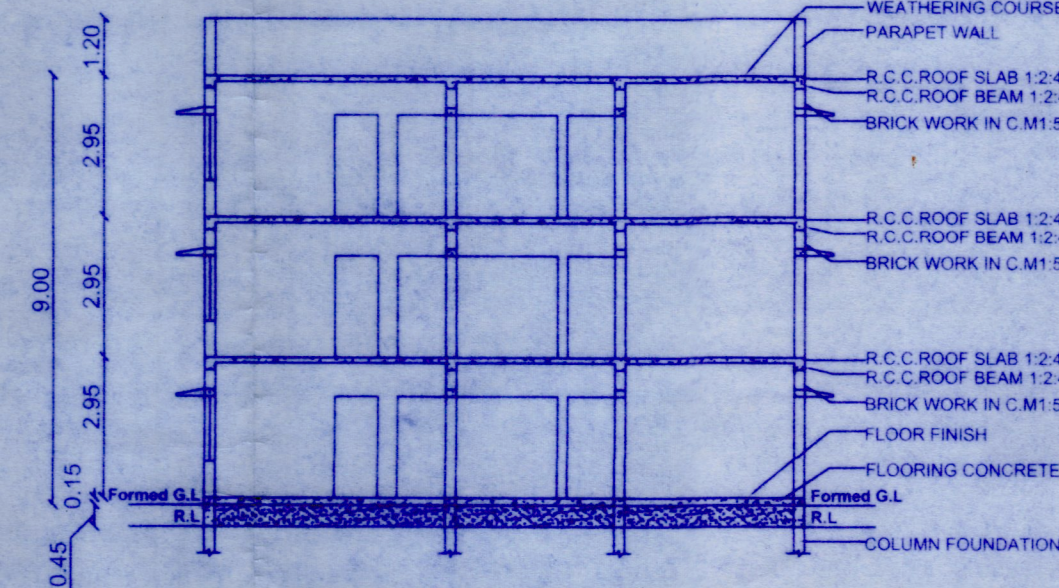
RAIN WATER HARVESTING SYSTEM



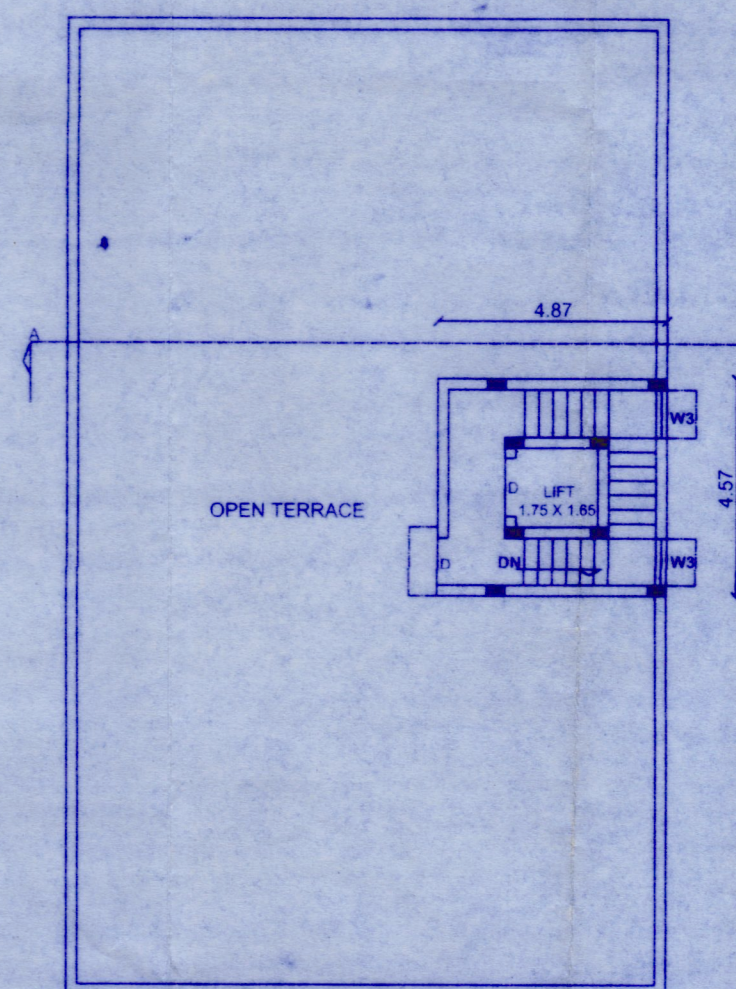
SECTION ON STAIRCASE



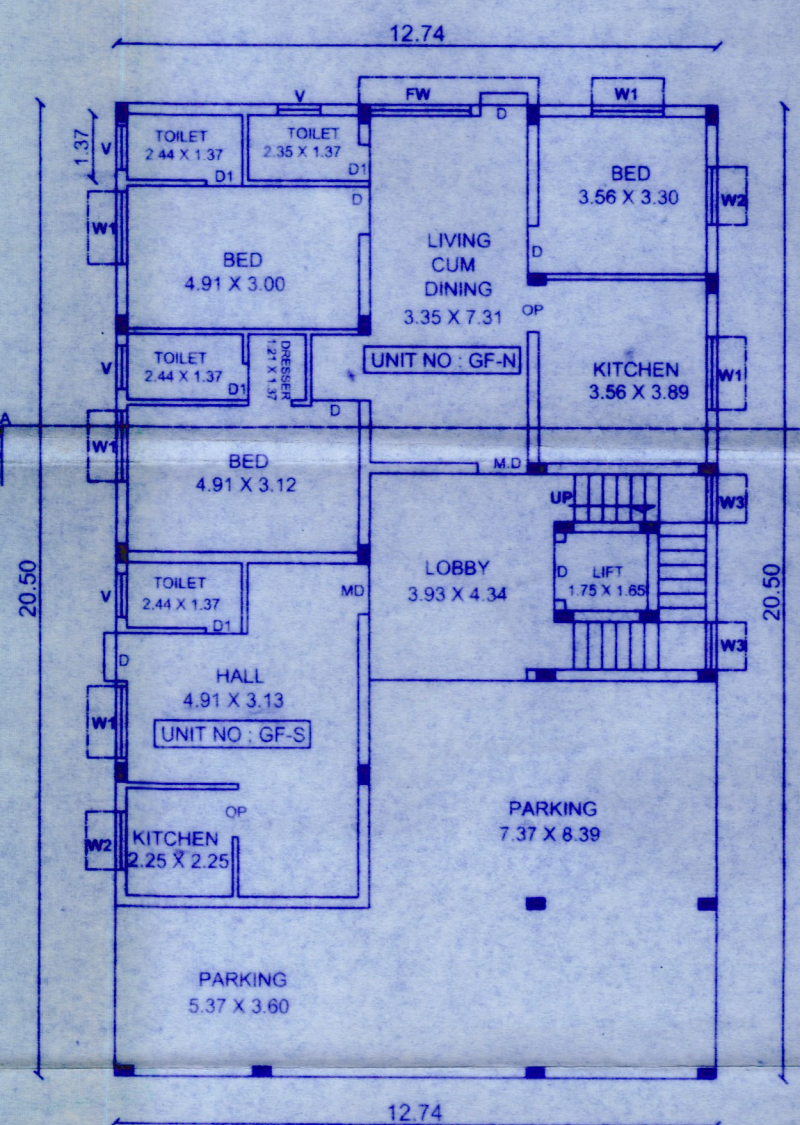
SOLAR HOT WATER SYSTEM



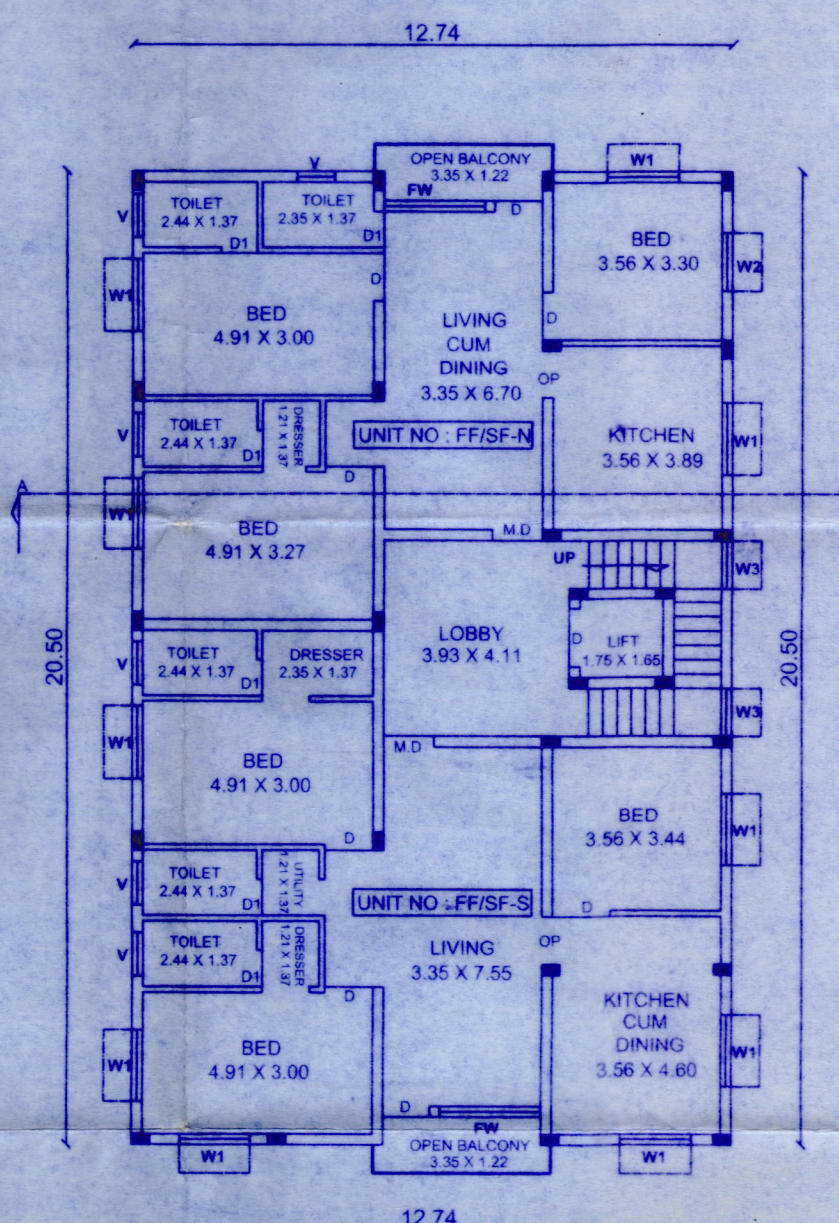
SECTION ON AA



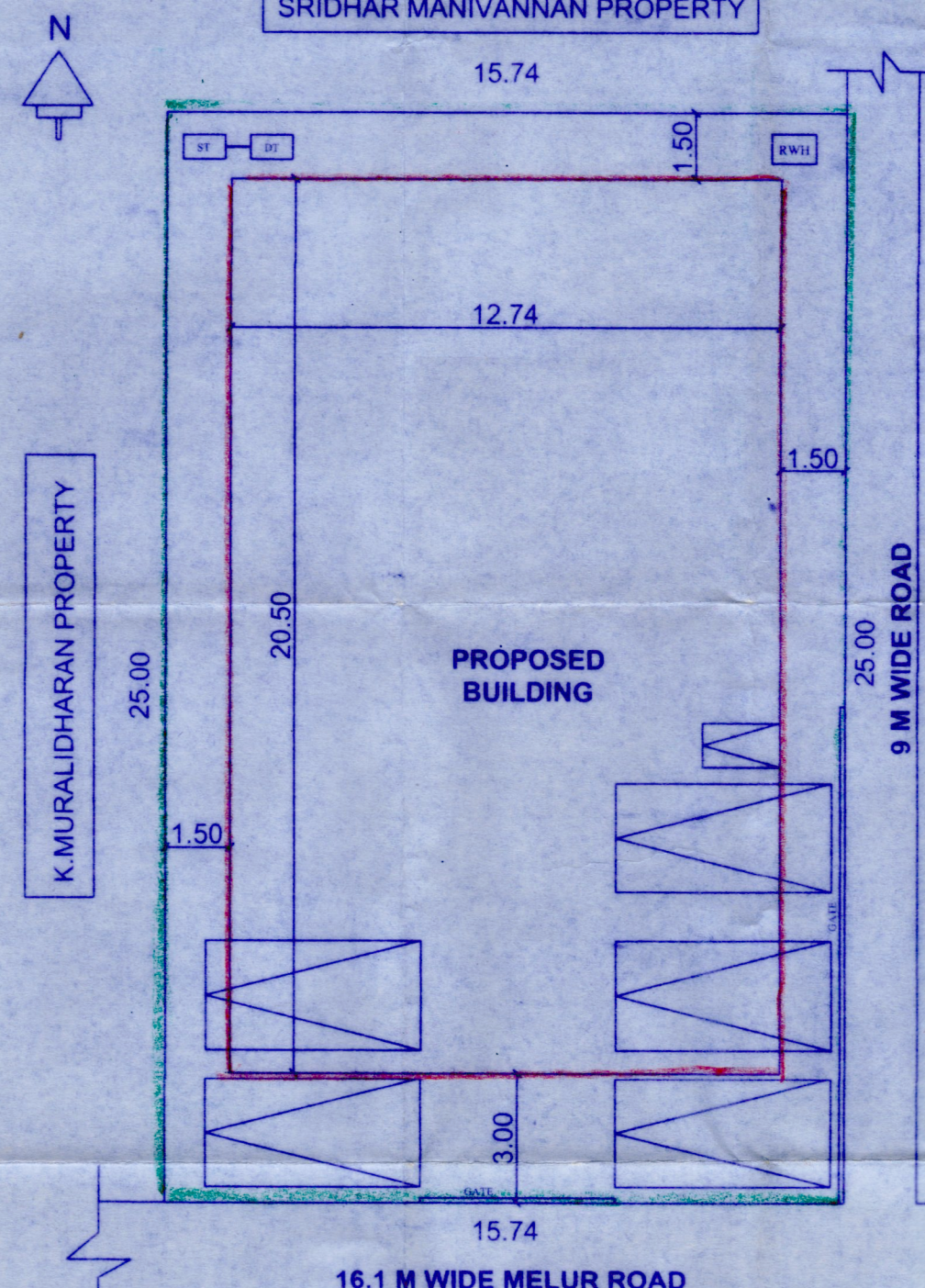
HEADROOM PLAN



GROUND FLOOR PLAN



TYPICAL - FIRST AND SECOND FLOOR PLAN



SITE PLAN